

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Obec Kamienka, Kamienka č. 123, PSČ 065 32, IČO: 00 329 941, zastúpená Ing. Jurajom Jedinákom, starostom obce

ako **predávajúci**

a

1. **Helena Študencová**, rod. Hrebíková, r.č. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia 4.7.1954, bytom Ladožská 13, Košice, PSČ 040 12
2. **Mgr. Mária Bittnerová**, rod. Hrebíková, r.č. [REDAKOVANÉ], dátum narodenia 27.7.1964, bytom Kamienka č. 54, PSČ 065 32

ako **kupujúce**

za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúci – Obec Kamienka je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV č. 1516, katastrálne územie Kamienka, a to pozemku parc. č. KNE 13567/108 – ostatné plochy o výmere 101 m², pod B 1 v podiele 1/1.

II.

Predávajúci odpredáva nehnuteľnosť definovanú v článku I tejto zmluvy - pozemok parc. č. KNE 13567/108 – ostatné plochy o výmere 101 m² a kupujúce ju kupujú do svojho podielového spoluvlastníctva, každá v podiele 1/2, za dohodnutú kúpnu cenu.

III.

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola dohodou zmluvných strán stanovená na sumu 133,- EUR, slovom stotridsaťtri eur.

IV.

Kúpna cena bola kupujúcimi uhradená predávajúcemu v plnej výške 133,- EUR pred podpisom tejto kúpnej zmluvy, čo zástupca predávajúceho potvrdzuje svojim podpisom na zmluve.

V.

1. Predávajúci oboznámil kupujúce so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a prehlasuje, že na nej neviazu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné vecné práva alebo právne povinnosti.
2. Kupujúce prehlasujú, že je im známy stav nehnuteľnosti a túto nadobúdajú v stave, v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

VI.

Predaj nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Kamienke č. 7/2015 zo dňa 30.11.2015.

VII.

Účinky tejto zmluvy nastanú rozhodnutím Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Do toho času sú účastníci zmluvy viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

IX.

Poplatky súvisiace s prevodom a vkladom vlastníckeho práva uhradia účastníci zmluvy podľa zákona.

X.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Kamienke, 6.4.2016

Predávajúci:
Obec Kamienka

Kupujúce:



Ing. Juraj Jedinák
starosta obce

Helena Študentová

Mgr. Mária Bittnerová