

KÚPNA ZMLUVA

spísaná medzi zmluvnými stranami :

Obec Kamienska, Kamienska č. 123, IČO: 00 329 941, zastúpená Ing. Jurajom Jedinákom, starostom obce

ako **predávajúci**

a

František Jendrejčák, rod. Jendrejčák, [REDACTED], dátum narodenia 22.1.1955 a manželka **Mária Jendrejčáková**, rod. Kul'andová, [REDACTED], dátum narodenia 1.1.1959, obaja bytom Veľký Lipník č. 6

ako **kupujúci**

ktorí uzatvorili medzi sebou slobodne a vážne túto

kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci – Obec Kamienska je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV č. 1269, katastrálne územie Veľký Lipník, a to pozemku parc. č. KNC 572 – trvalé trávne porasty o výmere 64 m², pod B 1 v podiele 1/1.

II.

Predávajúci odpredáva nehnuteľnosť definovanú v článku I tejto zmluvy - pozemok parc. č. KNC 572 a kupujúci ho kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu.

III.

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola dohodou zmluvných strán stanovená na sumu 320,- EUR, slovom tristodvadsať eur (t.j. 5,-,- EUR/1 m²).

IV.

Kúpna cena bola kupujúcimi uhradená predávajúcemu v plnej výške 320,-- EUR pred podpisom tejto kúpnej zmluvy, čo zástupca predávajúceho potvrdzuje svojim podpisom na zmluve.

V.

1. Predávajúci oboznámil kupujúcich so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a prehlasuje, že na nej neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné vecné práva alebo právne povinnosti.

2. Kupujúci prehlasujú, že je im známy stav nehnuteľnosti a túto nadobúdajú v stave, v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

VI.

Predaj nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Kamienke č. 15/2012 zo dňa 31.8.2012.

VII.

Účinky tejto zmlúvy nastanú rozhodnutím Správy katastra Stará Ľubovňa o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Do toho času sú účastníci zmluvy viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

IX.

Poplatky súvisiace s prevodom a vkladom vlastníckeho práva uhradia účastníci zmluvy podľa zákona.

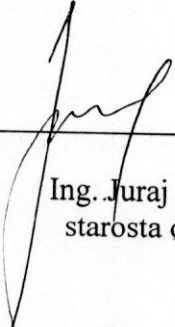
X.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

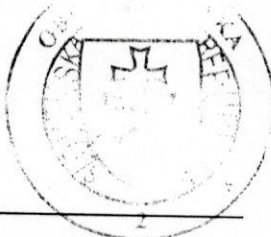
V Kamienke, 17.1.2013

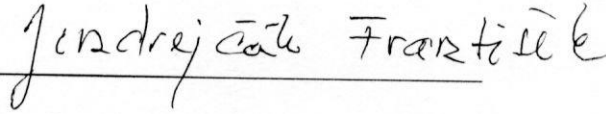
Predávajúci:
Obec Kamienka

Kupujúci:

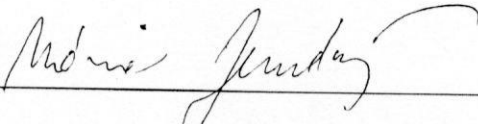


Ing. Juraj Jedinák
starosta obce





František Jendrejčák



Mária Jendrejčáková