

Dodatok č. 3

k zmluve o nájme bytu zo dňa 10.12.2015 v znení jej dodatku č. 1, zo dňa 28.12.2018 a dodatku č. 2, zo dňa 30.12.2021

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obec Kamienka, Kamienka 123

IČO: 00 329 941

Číslo účtu: 3233892453/0200,

IBAN: SK97 0200 0000 0032 3389 2453

Zastúpená: Ing. Juraj Jedinák, starosta obce

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Vladimír Karkošiak

Rodné číslo:

Trvalý pobyt: Kamienka 239

Rodinný stav:

Manžel/-ka:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Rodinný stav:

I.

1. Dňa 10.12.2015 bola medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami uzavretá zmluva o nájme **1-izbového bytu č. 2, I. NP, vo vchode A** obytného domu v Kamienke, súpisné číslo 239, postaveného na pozemku parc. KN-C 1367/10, zapísaného na liste vlastníctva č. 2688, katastrálne územie Kamienka, na základe ktorej vznikol uvedeného dňa medzi nimi nájomný vzťah na dobu určitú - do 30.12.2018.
Dodatkom č. 1 zo dňa 10.12.2015 bol uvedený nájomný vzťah predĺžený na dobu určitú do 30.12.2021, Dodatkom č. 2 bol uvedený nájomný vzťah predĺžený do 30.12.2024.
2. Nájomca v súlade s ust. článku III, bodu 2 zmluvy o nájme požiadal prenájomcu o predĺženie doby nájmu o ďalšie 3 roky.
3. Dňa 19.6.2024 bola predmetná žiadosť na zasadnutí obecného zastupiteľstva prerokovaná, a vzhľadom na splnenie podmienok zo strany nájomcu a ostatných užívateľov bytu, predpokladaných citovaným ustanovením zmluvy - dodržiavanie podmienok nájmu a povinností nájomcu vyplývajúcich z nájomnej zmluvy alebo zákona počas celej doby doterajšieho nájmu – uznesením č. 2/2024 schválená.

II.

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán nájomný vzťah dohodnutý v ustanovení článku III, bode 1 zmluvy o nájme bytu na dobu určitú do 30.9.2018, predĺžený dodatkom č. 1 na dobu určitú do 30.12.2021 a dodatkom č. 3 **sa predlžuje o ďalšie 3 roky, t.j. do 30.12.2027.**
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmien.

III.

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ i nájomca obdržia po dve vyhotovenia.
2. Účastníci prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, že tento dodatok bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Kamienke, dňa 23.12.2024

OBEC
065 32 KAMIENKA 123
- 3 -

prenajímateľ

nájomca

manžel/-ka nájomcu