

Dodatok č. 1
k zmluve o nájme bytu zo dňa 01.07.2019

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Obec Kamienka, Kamienka 123
IČO: 00 329 941
Číslo účtu: 3233892453/0200,
IBAN: SK97 0200 0000 0032 3389 2453
Zastúpená: Ing. Juraj Jedinák, starosta obce

a

Nájomca: Meno a priezvisko: Martin Karaš
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Kamienka 233
Rodinný stav: ženatý
Manžel/-ka: Silvia Karašová
Rodné číslo:
Trvalý pobyt:
Rodinný stav: vydatá

I.

1. Dňa 28.4.2023 bola medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami uzavretá zmluva o nájme **1-izbového bytu č. 13, I. NP, vo vchode** obytného domu v Kamienke, súpisné číslo 239, postaveného na pozemku parc. KN-C 1367/10, zapísaného na liste vlastníctva č. 2688, katastrálne územie Kamienka, na základe ktorej vznikol uvedeného dňa medzi nimi nájomný vzťah na dobu určitú - do 1.5.2024.
2. Nájomca v súlade s ust. článku III, bodu 2 zmluvy o nájme požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu o ďalšie 3 roky.
3. Dňa 19.6.2024 bola predmetná žiadosť na zasadnutí obecného zastupiteľstva prerokovaná, a vzhľadom na splnenie podmienok zo strany nájomcu a ostatných užívateľov bytu, predpokladaných citovaným ustanovením zmluvy - dodržiavanie podmienok nájmu a povinností nájomcu vyplývajúcich z nájomnej zmluvy alebo zákona počas celej doby doterajšieho nájmu – uznesením č. 2/2024 schválená.

II.

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán nájomný vzťah dohodnutý v ustanovení

článku III, bode 1 zmluvy o nájme bytu na dobu určitú do 1.5.2024, sa predlžuje
Dodatkom č. 1 o ďalší 1 rok, t.j. do 1.5.2025.

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmien.

III.

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ i nájomca obdržia po dve vyhotovenia.
2. Účastníci prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, že tento dodatok bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Kamienke, dňa 21.6.2024

OBEČ
065 32 KAMIENKA 123
- 3 -

prenájomca

nájomca

manžel/-ka nájomcu