

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kamienke

zo dňa: 10.01.2014

č. uznes.: 1/2014

Obecné zastupiteľstvo v Kamienke na svojom dnešnom zasadnutí prijíma nasledovné uznesenie:

A/ berie na vedomie:

- a) interpelácie poslancov OZ
- b/ informácie o projekte Terra Carpathia
- c) informácie o projekte ENPI obe prednesené starostom obce Ing. Jedinákom
- d) pripomienky občanov uložené v schránke na OcÚ

B/ schvaľuje:

- a) kúpu nájomných bytov v Obci Kamienka od firmy Slovdoch, spol. s.r.o., Stará Ľubovňa a poveruje starostu obce Ing. Juraja Jedináka s podpísaním zmluvy
 - súhlas s investičným zámerom, ktorého cieľom je kúpa 18 b.j. nájomných bytov + TV za účelom ďalšieho nájmu fyzickým osobám v zmysle ich žiadosti, eventuálne rozhodnutí obce alebo jej orgánov. Názov stavby 18. b. j. nájomné byty + TV Kamienka, pre ktoré bolo vydané stavebné povolenie zo dňa 06.03.2012 pod číslom 391/2011 SÚ/Ha mestom Stará Ľubovňa, podľa spracovanej projektovej dokumentácie 18 b. j. nájomné byty + TV Kamienka na stavbu na pozemku na parcele č. KN-C 1367/1, katastrálne územie Kamienka LV č. 2688. Stavba 18 b. j. nájomné byty + TV Kamienka je skolaudovaná právoplatným kolaudačným rozhodnutím k stavbe, ktorým sa povoľuje užívanie stavby 18 b. j. nájomné byty + TV vydaným obcou Kamienka pod číslom 62/2013 –SÚ zo dňa 19.12.2013 na pozemku novovytvorenej parcely č. KN-C 1367/10 katastrálne územie Kamienka
 - súhlas so spôsobom financovania – úver zo ŠFRB–70% dotácia z MDVRR SR 30%
 - súhlas s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB
 - súhlas s predložením žiadosti o dotáciu z MDVa RR SR
 - súhlas s predložením žiadosti o dotáciu z MDVaRR SR na TV k 18. b. j. 70% z MDVaRR SR a 30% vlastné zdroje obce
 - súhlas s použitím fin. prostriedkov z rozpočtu obce na dofinancovanie TV k 18. b. j. –

nájomné byty Kamienka

- súhlas s ručením za poskytnutý úver nehnuteľnosťou a to pozemkom zapísaným na LV č. 2688, parcela KN-C 1367/1 katastrálne územie Kamienka, pozemkom na novovytvorenej parcele č. KN-C 1367/10, katastrálne územie Kamienka a stavbou – 18 b. j. nájomné byty + TV Kamienka na parcele č. 1367/10 v zmysle znaleckého posudku č. 7/201 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Arendačom zo dňa 29.01.2014.
- súhlas s prijatím záväzku – dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatností úveru, najmenej však po dobu 30 rokov
- zriadiť záložné právo na nájomné byty v prospech ŠFRB
- dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (§22 zák. č. 443/2010 Z.z.)
- súhlas so zapracovaním splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu zo ŠFRB
- súhlas so zriadením poisťnej zmluvy dokladajúcej poistenie nehnuteľnosti pre prípad následkov živelných udalostí
- súhlas s predložením platnosti PH SR Obce Kamienka do roku 2014

b) žiadosť o súhlas na uskutočnenie tanečnej zábavy pre DHZ v Kamienke na deň 20.4.2014

c) žiadosť žiadateľov Juraja Pješčáka , nar. 23.09.1979 a manželky Heleny Pješčákovskej, nar. 17.10.1982, obaja bytom Veľký Lipník č.289 o zrušenie predkupného práva na pozemok vedený na LV č. 2635, k. ú. Veľký Lipník - par. číslo KNC 1266/12 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 799 m², na ktorom viazne predkupné právo v prospech Obce Kamienka v dobe 7 rokov od právoplatnosti povolenia vkladu podľa zmluvy V 1352/08 zo dňa 08.10.2008, zapísané v časti C uvedeného listu vlastníctva.

d) program Optimum na zakreslenie obce Kamienka do maľovanej mapy Horný Spiš

e) dotáciu vo výške 500 € pre TJ Mier Kamienka s podmienkou podrobného dokladovania čerpania uvedenej sumy TJ

f) mimoriadnu odmenu podľa dodatku č.1, „Zásady odmeňovania poslancov OZ“, zo dňa 14.02.2011, čl. 2, vo výške 800 € pre Ing. M. Karaša a pani M. Lekešovú za prácu v projektoch a získanie sumy 50 400 € na projekt Terra Carpathia a získanie sumy 368 836 € na projekt ENPI

C/ neschvaľuje:

a) žiadosť o odkúpenie betónových prefabrikátov obce Hažlín, Hlavná 200

D/poveruje:

a) Ing. J. Jedináka, starostu obce podpísať zmluvu v rámci projektu ENPI

E/žiada:

a) finančnú komisiu pripraviť návrh zmeny zásad odmeňovania členov OZ a členov komisií

Obec KAMIENKA
okr. Stará Ľubovňa
- 2 -

Ing. Juraj Jedinák
starosta obce