

OKRESNÝ ÚRAD STARÁ ĽUBOVŇA

pozemkový a lesný odbor
Námestie gen. Štefánika č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: OU-SL-PLO-2016/007367/Ka-RS
Stará Ľubovňa: 16.08.2016

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol **t a k t o :**

podľa § 13 ods. 6 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

s c h v a ľ u j e

projekt pozemkových úprav v kat. území Kamienka vypracovaný v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov z dôvodov usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona, ktorého zhotoviteľom je Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, Prešov.

O d ô v o d n e n i e

Rozhodnutím Okresného úradu v Starej Ľubovni, odboru pozemkového, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva č. 2002/00595 zo dňa 19.06.2002 boli v zmysle § 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nariadené pozemkové úpravy (ďalej len „PÚ“) v kat. území Kamienka z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Po schválení registra pôvodného stavu Obvodným pozemkovým úradom v Starej Ľubovni (ďalej len „OPÚ“) dňa 12.12.2011 pod č. 2011/00425-PS, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia rozhodnutím č. 07/2012/00385- RS z 26.10.2012 v zmysle § 10 ods. 3) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a zásad na umiestnenie nových pozemkov platných k 11.03.2013 správny orgán zadal vypracovanie projektu pozemkových úprav.

Projekt bol vypracovaný v zmysle § 12 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a skladá sa:

- a) zo sprievodnej správy, ktorá obsahuje rekapituláciu konania o pozemkových úpravách;
- b) z úvodných podkladov:
 - 1. operátu obvodu pozemkových úprav,
 - 2. registra pôvodného stavu,
 - 3. všeobecných zásad funkčného usporiadania územia;
- c) z návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode pozemkových úprav, ktorý obsahuje geodetické a popisné údaje v členení na:
 - 1. zásady na umiestnenie nových pozemkov,
 - 2. plán verejných zariadení a opatrení, plán spoločných zariadení a opatrení v nadväznosti na návrh miestneho územného systému ekologickej stability územia na účely pozemkových úprav,
 - 3. rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu,
 - 4. register nového stavu,
 - 5. zoznam vyrovnania v peniazoch.

Návrh projektu – jeho časť „Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia“, bol dňa 07.06.2012 prerokovaný s predstavenstvom Združenia účastníkov pozemkových úprav v Kamienke a taktiež s dotknutými orgánmi štátnej správy dňa 14.08.2016. Pripomienky k tomuto návrhu zo strany Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. OZ Košice, Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správy PIENAPu Spišská Stará Ves a Obvodného úradu životného prostredia v Starej Ľubovni týkajúce sa hlavne usporiadania pozemkov vodných tokov v správe SVP š.p. a chránených území v k.ú. Kamienka boli s predstavenstvom združenia účastníkov prerokované dňa 25.10.2012 a po odsúhlasení a schválení predstavenstvom boli zapracované do konečného návrhu.

Združeniu účastníkov pozemkových úprav v Kamienke bol projekt pozemkových úprav doručený dňa 26.02.2016 a zároveň zverejnený verejnou vyhláškou č. OU-SLO-PLO-2016/002151/Ka-RS na úradnej tabuli Obecného úradu v Kamienke a OU-SLO-PLO Stará Ľubovňa od 29.02.2016 do 31.03.2016 k verejnému nahliadnutiu. Súčasne bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručený výpis z rozdeľovacieho plánu pozostávajúci z výpisu návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode pozemkových úprav a z návrhu grafického zobrazenia umiestnenia nových pozemkov s poučením o možnosti podať námietku.

V zákonom stanovenej 30 dňovej lehote boli návrhy a požiadavky na určenie nových pozemkov v obvode pozemkových úprav v počte 12, ktoré Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor (ďalej len, „OU-SL-PLO“) v súlade s ust. § 13 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prerokoval s účastníkmi, ktorí námietky podali a zároveň s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav Kamienka dňa 01.06.2016. O výsledku rokovania boli vyhotovené zápisy. Zhotoviteľ projektu pozemkových úprav zapracoval zmeny do projektu pozemkových úprav.

Všetky námietky boli pri prerokovaní vybavené.

Podľa § 12a zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov bol pred schválením projektu pozemkových úprav aktualizovaný register pôvodného stavu ku dňu 19.07.2016 a obvod projektu pozemkových úprav.

Údaje registra pôvodného stavu a údaje registra nového stavu sú v súlade.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti a na to, že projekt pozemkových úprav je vyhotovený v súlade so zákonom a zásadami na umiestnenie nových pozemkov, Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor projekt schválil.

Toto rozhodnutie je podkladom pre nariadenie vykonania projektu pozemkových úprav.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

V zmysle § 13 ods. 7 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa zverejní na internetovej stránke Okresného úradu Stará Ľubovňa a vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Stará Ľubovňa, Námestie gen. Štefánika 1, po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli Obecného úradu v Kamienke.




Mgr. Štefan Rybovič
vedúci odboru

Doručujeme:

Účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Obec Kamienka, 065 32 Kamienka
2. SPF RO Poprad, pracovisko Stará Ľubovňa, Nám. Gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
3. Lesy SR š.p., Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
4. Lesy SR š.p. OZ Prešov, Obrancov Mieru 6, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
6. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor (úsek lesný) Nám. gen. Štefánika 1, 064 01 Stará Ľubovňa
7. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
8. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. Závod Povodie Dunajca a Popradu, Levočská 852/31, PP
9. Slovenská správa ciest, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice

10. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 01 Prešov
11. Východoslovenská energetika a.s. úsek ENERKOS, Mlynská 31, 042 91 Košice
12. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211,
13. Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Hraničná 662/14, 058 89 Poprad
14. Poľnohospodárske družstvo v Kamienke, Kamienka 524, 065 32 Kamienka
15. Agro - Hniezdne a.s. Hniezdne 180, 065 01 Hniezdne
16. Štátne lesy TANAPu, 059 60 Tatranská Lomnica
17. Slovenský plynárenský priemysel a.s., Závodská 26/2940, 010 22 Žilina
18. Štátna ochrana prírody SR, Správa PIENAPu, SNP 57, 061 01 Spišská Stará Ves
19. Progres CAD Engineering s.r.o. ,Masarykova 16, 058 01 Prešov

Obecný úrad Kamienka potvrdzuje dobu vyvesenia na úradnej tabuli:

odo dňa: 17.08.2016

do: dňa: 05.09.2016